

Amtsblatt

für die Stadt Luckenwalde



24. Jahrgang – 592. Ausgabe

Dienstag, 26. Mai 2015

Nummer 11 – Woche 22

Inhaltsverzeichnis

Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Luckenwalde

- Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 40/2015 „Blockinnenbereich Beelitzer Straße“ und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
- Öffentliche Auslegung des Entwurfs der vorbereitenden Untersuchungen gem. § 141 BauGB zur Prüfung der Sanierungsbedürftigkeit des Gebietes Dahmer Straße
- Beschlüsse der 6. ordentlichen öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde vom 19. Mai 2015
- Einladung 9. ordentliche öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde - Wahlperiode 2014 – 2019 am 2. Juni 2015

Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Luckenwalde

**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 40/2015 „Blockinnenbereich Beelitzer Straße“
und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde hat in öffentlicher Sitzung am 10.03.2015 beschlossen, für die Flurstücke der Gemarkung Luckenwalde, Flur 5, Flurstücksnummern 226/6 und 310 sowie Flur 14, Flurstücksnummern 20/4, 20/5, 21/2, 22/1, 23/1, 24/1, 25/1, 28/1 und 872 und für Teilflächen der Flurstücke der Flur 5, Flurstücksnummern 300 und 474 sowie der Flur 14, Flurstücksnummern 20/6, 21/1, 22/2, 23/2, 24/2, 25/2, 27, 29, 30 und 31 den Bebauungsplan Nr. 40/2015 „Blockinnenbereich Beelitzer Straße“ aufzustellen und im Rahmen einer frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung zu informieren und die Gelegenheit zur Äußerung zu geben.

Der Bebauungsplan soll die planungsrechtliche Grundlage für die Entwicklung einer Einfamilienhaussiedlung im Blockinnenbereich des Blocks Beelitzer Straße – Puschkinstraße – Buchtstraße – Potsdamer Straße – Trebbiner Straße schaffen.

Die Planunterlagen zum Bebauungsplan Nr. 40/2015 „Blockinnenbereich Beelitzer Straße“ liegen in der Zeit vom 05.06.2015 bis zum 19.06.2015 bei der

Stadtverwaltung Luckenwalde
Stadtplanungsamt
Markt 10 in 14943 Luckenwalde

zu folgenden Zeiten zur Einsicht bereit:

Montag bis Mittwoch: 8:30 Uhr – 12:00 Uhr, 13:00 Uhr – 15:00 Uhr
Donnerstag: 8:30 Uhr – 12:00 Uhr, 13:00 Uhr – 18:00 Uhr
Freitag: 8:30 Uhr – 12:00 Uhr

Während dieser Frist können beim Stadtplanungsamt Anregungen schriftlich oder zur Niederschrift vorgetragen werden.

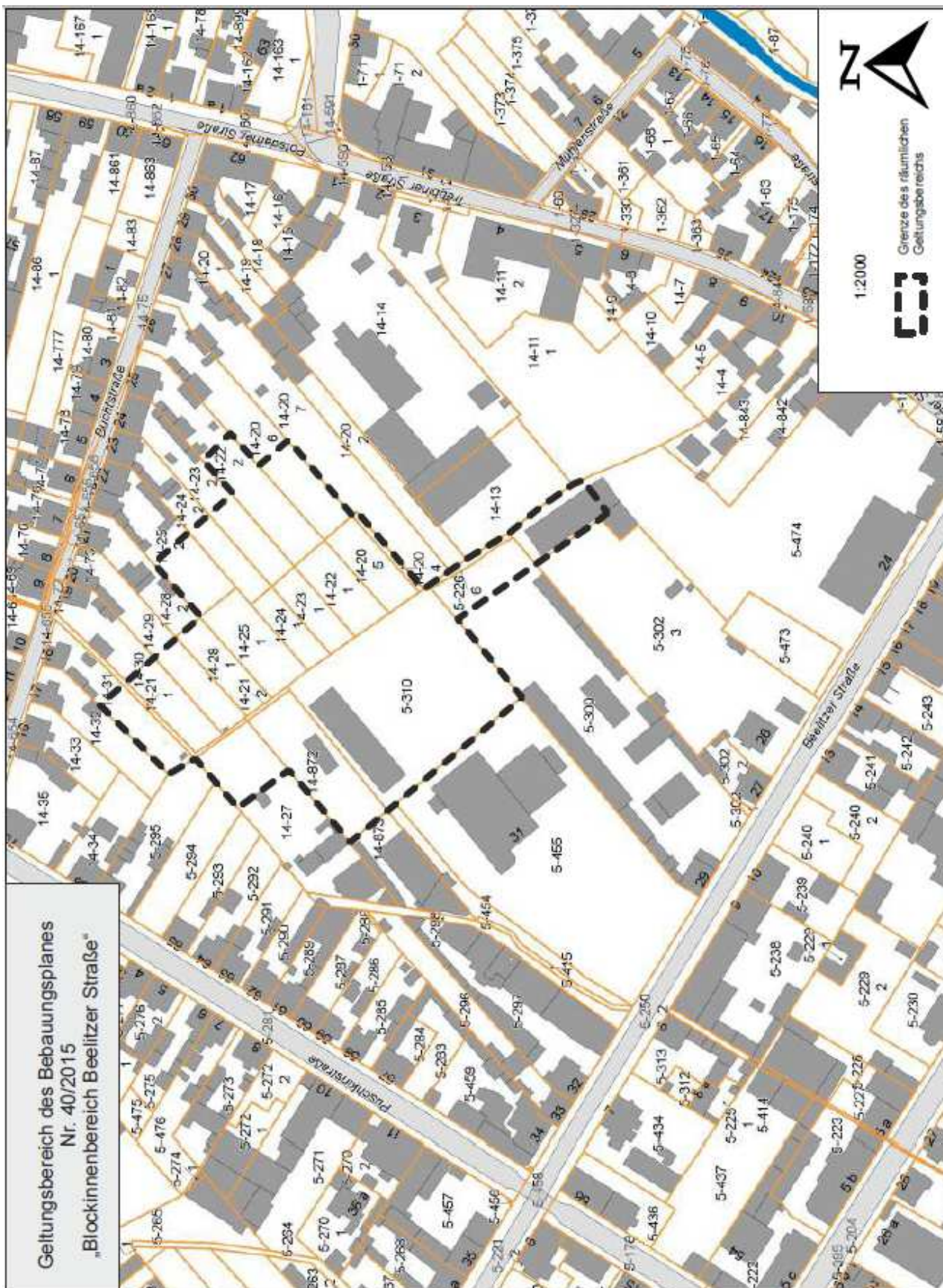
Darüber hinaus werden die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung am

Donnerstag, den 04.06.2015 um 18:00 Uhr im
Rathaus Luckenwalde
Sitzungssaal
Markt 10
14943 Luckenwalde

im Rahmen einer Informationsveranstaltung dargestellt. Hier werden Mitarbeiter des Stadtplanungsamtes die Ziele und Zwecke des Bebauungsplanes erläutern und Fragen beantworten. Es besteht die Gelegenheit zur öffentlichen Erörterung. Die Äußerungen der Bürger werden im weiteren Verfahren berücksichtigt.

Luckenwalde, den 13.05.2015

Herzog-von der Heide
Bürgermeisterin



Öffentliche Auslegung des Entwurfs der vorbereitenden Untersuchungen gem. § 141 BauGB zur Prüfung der Sanierungsbedürftigkeit des Gebietes Dahmer Straße

Die Stadtverordnetenversammlung hat am 11. März 2014 den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen gemäß § 141 Abs. 3 BauGB zur Prüfung der Sanierungsbedürftigkeit des Gebietes Dahmer Straße beschlossen (Beschluss-Nr.: B-5582/2014). Dieser Beschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht und die Betroffenen auf ihre Auskunftspflicht gemäß § 138 BauGB hingewiesen.

Die Stadt Luckenwalde beabsichtigt das Gebiet Dahmer Straße zu einem attraktiveren Wohn- und Arbeitsstandort bei Bewahrung des baulichen Erbes weiterzuentwickeln. Dahingehend wird derzeit geprüft, ob das Gebiet als Sanierungsgebiet festgesetzt werden soll.

Ziel der vorbereitenden Untersuchungen ist es die Notwendigkeit und Durchführbarkeit der Sanierung festzustellen. Hierfür ist auf der Grundlage der ermittelten sozialen, strukturellen und städtebaulichen Missstände ein Neuordnungskonzept zu erarbeiten, das die allgemeinen Ziele und Zwecke der Sanierung aufzeigt, die Abgrenzung des förmlich festzusetzenden Sanierungsgebietes begründet und die konkreten Maßnahmen, deren Auswirkungen und eine Kosten- und Finanzierungsübersicht enthält.

In Anwendung des § 3 Abs. 2 BauGB bitten wir Sie um Stellungnahme zum Entwurf der vorbereitenden Untersuchungen des Gebietes Dahmer Straße. Der Entwurf wird in der Zeit vom

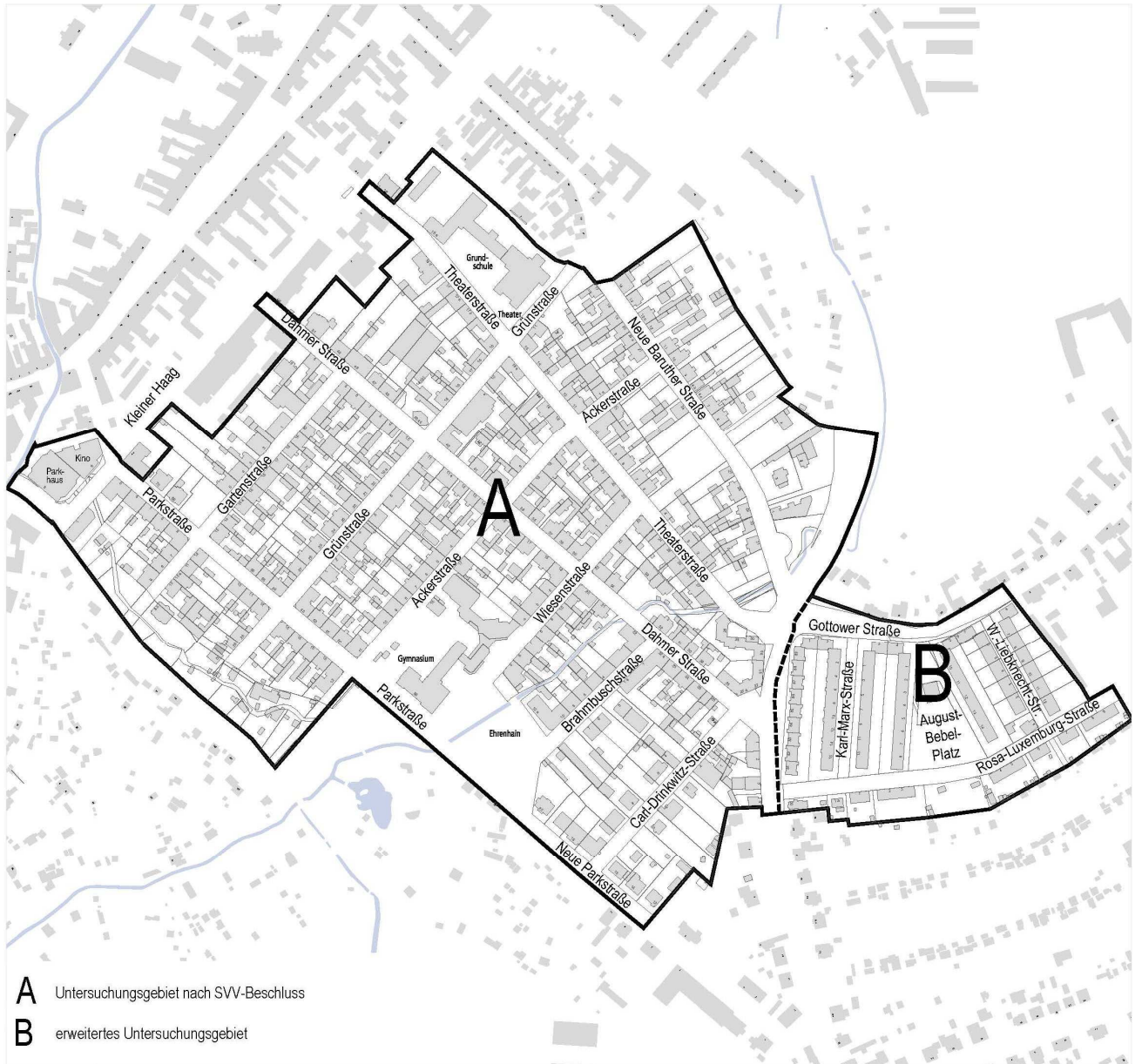
28. Mai 2015 bis einschließlich 29. Juni 2015 bei der

Stadtverwaltung Luckenwalde
Stadtplanungsamt
Raum 113
Markt 10
14943 Luckenwalde

während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt. Während der Auslegungsfrist können von den Betroffenen Bedenken und Anregungen zum Entwurf schriftlich oder zur Niederschrift bei der Stadtverwaltung Luckenwalde vorgebracht werden. Den Entwurf und den darin abgebildeten Geltungsbereich der vorbereitenden Untersuchungen finden Sie ebenfalls unter <http://www.luckenwalde.de/> - Stadtplanung & Wohnen - Stadtsanierung - VU-Dahmer Straße.

Luckenwalde, den 19.05.2015

Herzog-von der Heide
Bürgermeisterin



**Beschlüsse der
6. ordentlichen öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde vom 19. Mai 2015**

Drucksachennummer: B-6095/2015

Titel: Vergabe Asphaltarbeiten im Stadtgebiet

Der Hauptausschuss beschließt, den Auftrag zur Durchführung von Asphaltarbeiten im Stadtgebiet Luckenwalde an die Firma EUROVIA VBU GmbH, Hauptstraße 31 in 06926 Holzdorf zu vergeben.

Drucksachennummer: B-60975/2015

Titel: Verkauf einer Teilfläche in Größe von ca. 395 m² des Grundstücks in Luckenwalde, Theaterstr. 15a, Flur

Der Hauptausschuss beschließt:

Aus dem Grundstück Theaterstraße 15a, Gemarkung Luckenwalde, Flur 2, Flurstück 5 wird eine an der Theatergasse gelegene Teilfläche in Größe von ca. 395 m² zum Kaufpreis veräußert.

Luckenwalde, 21.05.2015

i. A. Britta Jähner

Amt Pressearbeit, Verwaltungs- und Kommunalservice

**Einladung 9. ordentliche öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde - Wahlperiode 2014 - 2019**

Sitzungstermin: Dienstag, 02.06.2015

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsort: Stadt Luckenwalde, Markt 10, Sitzungssaal, 14943 Luckenwalde

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL:

- 1 . Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
 - 2 . Einwohnerfragestunde
 - 3 . Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 28.04.2015
 - 4 . Feststellung der Tagesordnung
 - 5 . Beschlussvorlagen
 - 5.1 . 800-Jahr-Feier 2016 **B-6093/2015**
 - 5.2 . Tarifierhöhung Sauna-Eintritt ab 01.07.2015 **B-6094/2015/1**
 - 5.3 . Zustimmung zu einer außerplanmäßigen Auszahlung **B-6096/2015**
 - 6 . Antrag
 - 6.1 . Luckenwalde - saubere und sichere Stadt **A-6006/2015**
-

- 7 . Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung
- 7.1 . Anfrage aus der letzten Stadtverordnetenversammlung vom 28.04.2015, **F-6030/2015**
TOP 6.1. - Vergabestatistik 2014, Drucksachenummer I-6012/2015
- 7.2 . Einnahmen / Ausgaben Freibad "Elsthal" **F-6031/2015**
- 8 . Informationen der Verwaltung
- 8.1 . Vorstellungen zum Umgang mit der ehemaligen Gaswerksfläche Nord
- 9 . Informationen der Vorsitzenden

II. NICHT ÖFFENTLICHER TEIL:

- 10 . Einwendungen gegen die Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der
Sitzung vom 28.04.2015
- 11 . Feststellung der Tagesordnung
- 12 . Beschlussvorlage
- 12.1 . Verkauf des Grundstücks in Luckenwalde, Kesselweg, Flur 18, Flurstück **B-6098/2015**
307/56 in Größe von 750 m²
- 13 . Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung
- 14 . Informationen der Verwaltung
- 15 . Informationen der Vorsitzenden

Elisabeth Herzog-von der Heide
Bürgermeisterin

2015-05-26