

# Amtsblatt

für die Stadt Luckenwalde



31. Jahrgang – 789. Ausgabe

Donnerstag, 2. Juni 2022

Nummer 13 – Woche 22

## Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Luckenwalde

### Inhalt

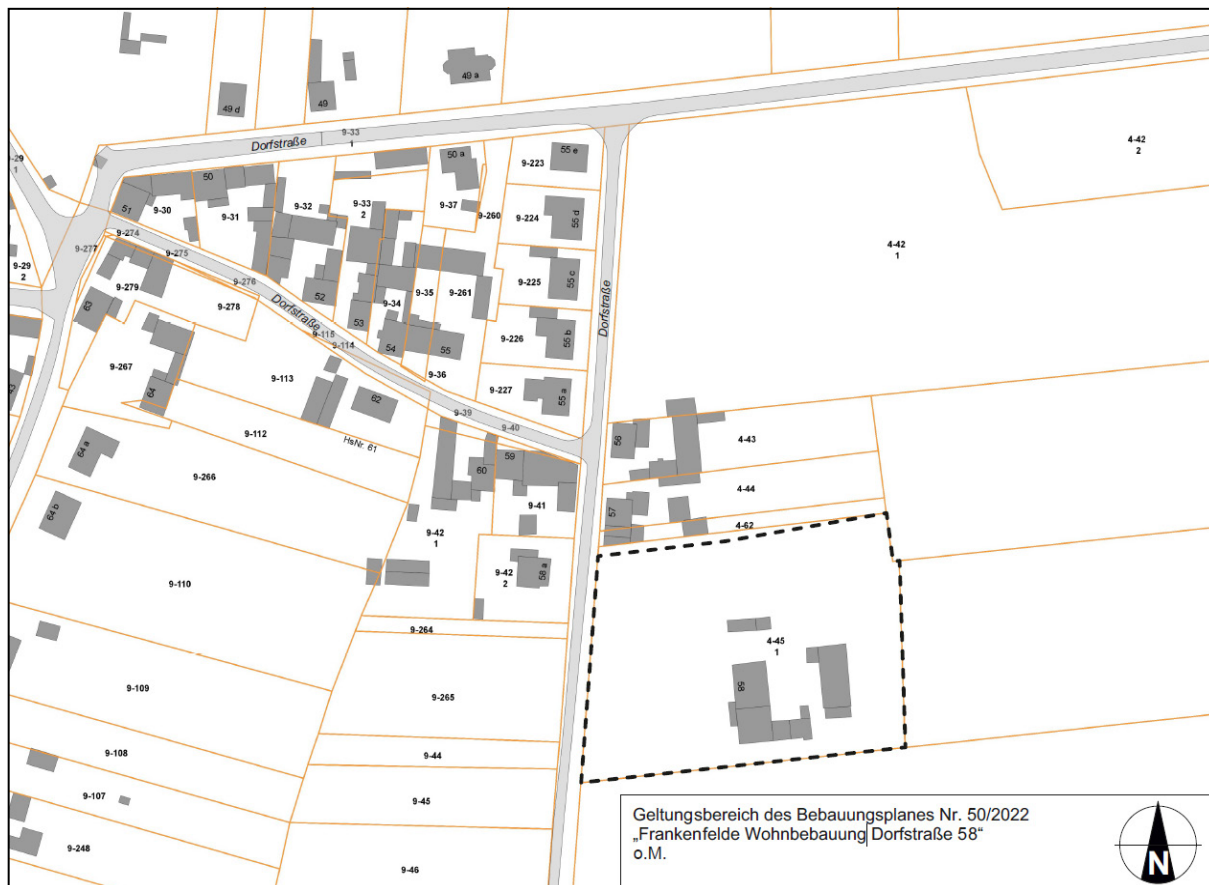
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 50/2022 „Frankenfelde Wohnbebauung Dorfstraße 58“ und frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 13a Absatz 3 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB).....2

Einladung 18. ordentliche öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Kolzenburg - Wahlperiode 2019 - 2024 am 9. Juni 2022..... 4

## Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Luckenwalde

### Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 50/2022 „Frankenfelde Wohnbebauung Dorfstraße 58“ und frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 13a Absatz 3 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde hat in ihrer öffentlichen Sitzung am 05. April 2022 beschlossen, für das Grundstück Dorfstraße 58 (Fläche in der Gemarkung Frankenfelde, Flur 4, Flurstücke 45/1 (teilweise)) den Bebauungsplan Nr. 50/2022 „Frankenfelde Wohnbebauung Dorfstraße 58“ aufzustellen. Die Verwaltung wurde beauftragt, der Öffentlichkeit frühzeitig Gelegenheit zu geben, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sowie die wesentlichen Auswirkungen unterrichten zu lassen und sich zur Planung zu äußern. Die Lage des Geltungsbereiches ist dem nachfolgenden Übersichtsplan zu entnehmen.



Ziel der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 50/2022 ist es, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung von Einfamilien- bzw. Doppelhäusern auf 6 Baugrundstücken zu schaffen. Die Fläche soll im Bebauungsplan als allgemeines Wohngebiet (§ 4 Baunutzungsverordnung (BauNVO)) festgesetzt werden.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 50/2022 „Frankenfelde Wohnbebauung Dorfstraße 58“ erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4 BauGB.

Die bereits vorliegenden Unterlagen zum Bebauungsplan Nr. 50/2022 „Frankenfelde Wohnbebauung Dorfstraße 58“ liegen in der Zeit **vom 13. Juni bis einschließlich zum 04. Juli 2022** bei der Stadtverwaltung Luckenwalde, Markt 1 in 14943 Luckenwalde zu folgenden Zeiten zur Einsicht und Erörterung bereit:

Montag bis Mittwoch: 8:30 Uhr – 12:00 Uhr, 13:00 Uhr – 15:00 Uhr  
Donnerstag: 8:30 Uhr – 12:00 Uhr, 13:00 Uhr – 18:00 Uhr  
Freitag: 8:30 Uhr – 12:00 Uhr.

Während der Frist können beim Stadtplanungsamt Stellungnahmen elektronisch oder schriftlich eingereicht oder zur Niederschrift gebracht werden:

Postanschrift: Stadt Luckenwalde, Markt 10, 14943 Luckenwalde  
E-Mail: [bauplanung@luckenwalde.de](mailto:bauplanung@luckenwalde.de)  
Fax: 03371/ 672 405

Der Inhalt der amtlichen Bekanntmachung und die Entwurfsunterlagen sowie Gutachten werden zusätzlich unter [www.luckenwalde.de/Bürgerbeteiligung zur Bauleitplanung](http://www.luckenwalde.de/Bürgerbeteiligung_zur_Bauleitplanung) in das Internet eingestellt sowie über [bauleitplanung.brandenburg.de](http://bauleitplanung.brandenburg.de) zugänglich sein.

Hinweise:

Vor Ort gelten die Schutzmaßnahmen zur Eindämmung der Ausbreitung des Coronavirus SARS-CoV-2.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 13a Absatz 2 i. V. m. § 13 Absatz 2 BauGB i. V. m. Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und dem Brandenburgischen Datenschutzgesetz. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt: Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Artikel 13 DSGVO), welches mit ausliegt.

Luckenwalde, den 20.05.2022

Herzog-von der Heide  
Bürgermeisterin

(Siegel)

**Einladung 18. ordentliche öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Kolzenburg - Wahlperiode 2019 - 2024 am 9. Juni 2022**

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 09.06.2022  
**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr  
**Sitzungsort:** Gemeindezentrum, Ortsteil Kolzenburg, Hauptstraße 7,  
14943 Luckenwalde

**Tagesordnung - öffentlich:**

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 07.04.2022
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Öffentliche Ordnung und Sicherheit im Ortsteil
5. Informationen des Ortsbeirates
6. Anfragen der Einwohner

Peter Mann  
Allgemeiner Vertreter der Bürgermeisterin

2022-06-01

---

**Herausgeber:** Stadt Luckenwalde, Die Bürgermeisterin, Markt 10, 14943 Luckenwalde  
Das Amtsblatt für die Stadt Luckenwalde kann im INFOPUNKT der Stadtverwaltung Luckenwalde (Gebäude HeimatMuseum), Markt 11, in der Touristinformation Luckenwalde, Markt 11, und in der Bibliothek im Bahnhof, Bahnhofplatz 5, abgeholt werden und steht im Internet unter [www.luckenwalde.de/Amtsblatt](http://www.luckenwalde.de/Amtsblatt) zum Download zur Verfügung. Es erscheint in der Regel einmal im Monat.