

Amtsblatt

für die Stadt Luckenwalde



29. Jahrgang – 731. Ausgabe

Mittwoch, 1. Juli 2020

Nummer 15 – Woche 27

Inhalt

Seite

Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Luckenwalde

- Beschlüsse der 13. ordentlichen öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde vom 23. Juni 2020 2
- Inkrafttreten der Satzung über die Einbeziehung der Flurstücke der Gemarkung Luckenwalde, Flur 13, Nrn. 331, 332, 333, 334 und 335 in die im Zusammenhang bebauten Ortsteile der Stadt Luckenwalde „Ergänzungssatzung Rieselmeister-Gehöft Berkenbrücker Chaussee“ 4

Sonstige Bekanntmachung

- Dipl.-Ing. Hubert Schmitz - Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
Öffentliche Bekanntmachung einer Mitteilung 6

Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Luckenwalde

**Beschlüsse der 13. ordentlichen öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung der
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde vom 23. Juni 2020**

Öffentlicher Teil der Sitzung:

Vorlagennummer: B-7104/2020

Titel: Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 44/2019 "Lidl-Markt Schützenstraße"

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. über die im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 i. V. m. § 4a Abs. 3 BauGB und die im Rahmen der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4a Abs. 3 BauGB vorgebrachten Anregungen und Bedenken unter Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander entsprechend der Anlage 1 (zur Beschlussvorlage).
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 44/2019 „Lidl-Markt Schützenstraße“ (Anlage 2 zur Beschlussvorlage) und die Begründung (Anlage 3 zur Beschlussvorlage) werden entsprechend den zu berücksichtigenden Änderungen und Ergänzungen korrigiert und in der vorliegenden Fassung (Entwurf vom 28.05.2020) gebilligt.
3. Der Bebauungsplan Nr. 44/2019 „Lidl-Markt Schützenstraße“ wird in der Fassung vom 28.05.2020 nach § 10 BauGB i. V. m. § 81 BbgBO und § 28 Abs. 2 Nr. 9 BbgKVerf als Satzung beschlossen.

Vorlagennummer: B-7107/2020

Titel: Satzungsbeschluss zur "Ergänzungssatzung Rieselmeister-Gehöft Berkenbrücker Chaussee"

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. über die im Rahmen der Beteiligung der betroffenen Träger öffentlicher Belange gemäß § 34 Abs. 6 Satz 1 i. V. m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 BauGB vorgebrachten Anregungen und Bedenken unter Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander entsprechend der Anlage 1 (zur Beschlussvorlage).
2. Das Ergebnis der Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit zur „Ergänzungssatzung Rieselmeister-Gehöft Berkenbrücker Chaussee“ gemäß § 34 Abs. 6 Satz 1 i. V. m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 BauGB wird zur Kenntnis genommen.
3. Der Entwurf der "Ergänzungssatzung Rieselmeister-Gehöft Berkenbrücker Chaussee" (Anlage 2 zur Beschlussvorlage) und die Begründung (Anlage 3 zur Beschlussvorlage) werden entsprechend den zu berücksichtigenden Änderungen und Ergänzungen korrigiert und in der vorliegenden Fassung (Entwurf vom 11.06.2020) gebilligt.
4. Die "Ergänzungssatzung Rieselmeister-Gehöft Berkenbrücker Chaussee" wird in der vorliegenden Fassung (Entwurf vom 11.06.2020) nach § 10 BauGB i. V. m. § 87 BbgBO und § 28 Abs. 2 Nr. 9 BbgKVerf als Satzung beschlossen.

Vorlagennummer: B-7111/2020

Titel: Abberufung sachkundiger Einwohner und Berufung sachkundige Einwohnerin – Finanzausschuss

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Herr Johnny Rabenstein wird als beratendes Mitglied (sachkundiger Einwohner) des Finanzausschusses der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde mit sofortiger Wirkung abberufen.

Frau Monika Nestler wird als beratendes Mitglied (sachkundige Einwohnerin) des Finanzausschusses der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde mit sofortiger Wirkung berufen.

Vorlagennummer: B-7112/2020

Titel: Beauftragung der SBL als zentrale Beschaffungsstelle für die Strom- und Gasbelieferung der städtischen Einrichtungen

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Die Bürgermeisterin wird ermächtigt, die Städtische Betriebswerke Luckenwalde GmbH als zentrale Beschaffungsstelle in den Produktgruppen Gas und Strom für die städtischen Einrichtungen mit Wirkung ab dem 01.01.2021 zu beauftragen.

Vorlagennummer: A-7021/2020 i. V. m. B-7114/2020

Titel: Freier Eintritt im Freibad Elsthal und im HeimatMuseum in den Sommerferien für Kinder und Schüler*innen

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Alle Kinder und Schülerinnen und Schüler, auch mit Vollendung des 18. Lebensjahres, haben in den Sommerferien vom 25.06.2020 – 09.08.2020 freien Eintritt

1. im Freibad Elsthal
2. im HeimatMuseum.

Vorlagennummer: A-7015/2020/1

Titel: Konzept zur Gedenk- und Erinnerungskultur der Stadt Luckenwalde - Fraktion DIE LINKE/BV
Die Vorlage wurde zur Beratung in den Fachausschuss verwiesen.

Vorlagennummer: A-7017/2020

Titel: Gegen Pächterhöhungen für kommunale Garagen in Luckenwalde - Fraktion DIE LINKE/BV
Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Die in der Informationsvorlage I-7014/2020 gegebenen Informationen, insbesondere zur geplanten Garagenpachtanpassung, werden Thema zur nächstmöglichen Sitzung des SWU-Ausschusses. Bis dahin erfolgt durch die Stadtverwaltung zur Pachtvertragsänderung kein Agieren.
2. Die Stadtverwaltung hat aufzuzeigen, welche Planungen sie zum kurz- und langfristigen Erhalt und Unterhalt der Flächen hat. Insbesondere ist hier auf die Stadtplanungsbereiche (Entwicklungen, Sanierungsgebiete, ...) einzugehen.

Vorlagennummer: A-7018/2020

Titel: Kostenloses Kultur- und Freizeitangebot für alle Bürgerinnen und Bürger von Luckenwalde - Fraktion DIE LINKE/BV
Die Vorlage wurde zur Beratung in den Fachausschuss verwiesen.

Nicht öffentlicher Teil der Sitzung:

Vorlagennummer: B-7083/2020

Titel: Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 43/2016 "Am Färberweg"
Die Vorlage wurde von der Verwaltung zurückgezogen.

Vorlagennummer: B-7106/2020

Titel: Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 44/2019 "Lidl-Markt Schützenstraße"
Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass die Bürgermeisterin ermächtigt wird, mit der Lidl Vertriebs-GmbH & Co. KG, An der Anhalter Bahn 4, 14979 Großbeeren einen städtebaulichen Vertrag gemäß § 11 BauGB über die Kostentragung und die Durchführung von Maßnahmen im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 44/2019 „Lidl-Markt Schützenstraße“ zu schließen.

Vorlagennummer: B-7113/2020

Titel: Vergabe von Planungsleistungen für die Akademie für Gesundheitsberufe – Freianlagen
Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Der Zuschlag für die Vergabe der Objektplanung Freianlagen (Leistungsphasen 1-9 gemäß § 39 der HOAI 2013) für die Neugestaltung des Außenbereiches der Akademie für Gesundheitsberufe wird an den Bewerber Marcel Adam Landschaftsarchitekten, Weinbergstraße 24 in 14469 Potsdam erteilt, es erfolgt eine stufenweise Beauftragung zunächst bis zur Leistungsphase 4.

Vorlagennummer: B-7115/2020

Titel: Beschluss über die Vergabe der Schulbuchlieferung im Schuljahr 2020/21

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Vergabe der Schulbuchbeschaffung für das Schuljahr 2020/21 an Fa. Buchhandlung Kaim Buch & Büro Zentrale GmbH, Am Sportplatz 5, 14913 Niedergörsdorf OT Altes Lager auf ihr Angebot vom 22.05.2020.

Luckenwalde, 25.06.2020

i. A. Britta Jähner
Amt Pressearbeit, Verwaltungs- und Kommunalservice

**Inkrafttreten der Satzung über die Einbeziehung der Flurstücke
der Gemarkung Luckenwalde, Flur 13, Nrn. 331, 332, 333, 334 und 335
in die im Zusammenhang bebauten Ortsteile der Stadt Luckenwalde
„Ergänzungssatzung Rieselmeister-Gehöft Berkenbrücker Chaussee“**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde hat in ihrer öffentlichen Sitzung am 23. Juni 2020 die „Ergänzungssatzung Rieselmeister-Gehöft Berkenbrücker Chaussee“ als Satzung beschlossen.

Die genaue Lage des Geltungsbereiches der „Ergänzungssatzung Rieselmeister-Gehöft Berkenbrücker Chaussee“ ist der nachfolgenden Karte zu entnehmen.

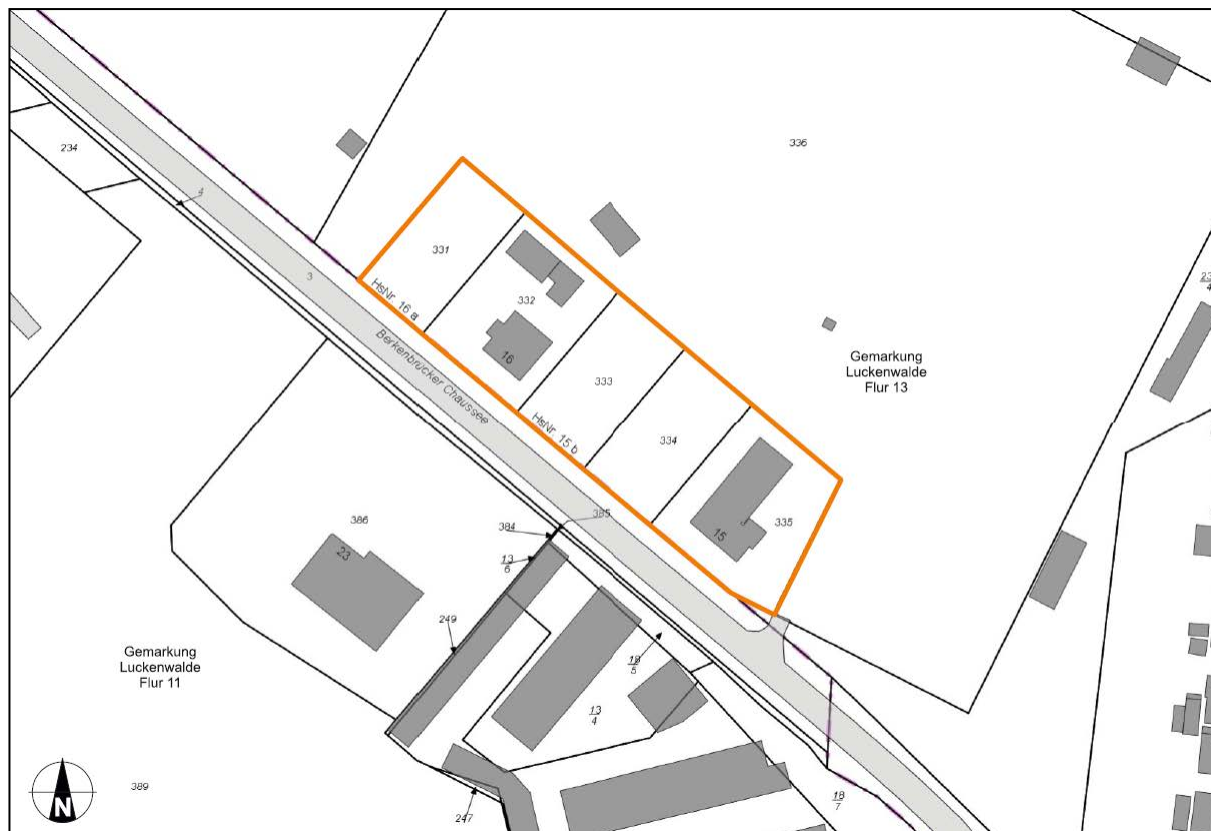


Abb.: Geltungsbereich „Ergänzungssatzung Rieselmeister-Gehöft Berkenbrücker Chaussee“

Die „Ergänzungssatzung Rieselmeister-Gehöft Berkenbrücker Chaussee“ wird mit ihrer Begründung zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Unterlagen können im Rathaus der Stadt Luckenwalde, Markt 10, Stadtplanungsamt, während der allgemeinen Sprechzeiten

Dienstag: 08.30 – 12.00 und 13.00 – 15.00 Uhr sowie
Donnerstag: 08.30 – 12.00 und 13.00 – 18.00 Uhr

eingesehen werden.

Die „Ergänzungssatzung Rieselmeister-Gehöft Berkenbrücker Chaussee“ der Stadt Luckenwalde tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

Sind durch diese Satzung nach den §§ 39 und 42 BauGB bezeichnete Vermögensnachteile eingetreten, besteht gemäß § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 und Abs. 4 BauGB eine Entschädigungsberechtigung, wenn diese innerhalb von drei Jahren bei dem Entschädigungspflichtigen schriftlich beantragt wurde.

Gemäß § 215 Abs. 1 BauGB werden

1. nach § 214 Abs. 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzungen der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzungen der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs

unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Bei der Geltendmachung ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzustellen.

Luckenwalde, den 29.06.2020

Herzog-von der Heide
Bürgermeisterin

(Siegel)

Sonstige Bekanntmachung

Dipl.-Ing. Hubert Schmitz
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
Cottbuser Straße 51
15711 Königs Wusterhausen
Telefon 03375 / 2121-80
E-Mail: info@vermessung-schmitz.de

Erbengemeinschaft nach
Klara Friederike Wilhelmine Haase geb. Büchner

Öffentliche Bekanntmachung einer Mitteilung

Sehr geehrte Erben von Frau Klara Friederike Wilhelmine Haase, geb. Büchner,

ich habe die öffentliche Bekanntmachung einer Mitteilung an Sie verfügt.
Sie können die für Sie bestimmte Benachrichtigung bei mir unter der oben angeführten Anschrift einsehen.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Hubert Schmitz