

# **Amtsblatt**

## **für die Stadt Luckenwalde**



**32. Jahrgang – 818. Ausgabe**

**Mittwoch, 12. Juli 2023**

**Nummer 15 – Woche 28**

### **Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Luckenwalde**

#### **Inhalt**

Beschlüsse der 41. ordentlichen öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung der  
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde vom 4. Juli 2023 .....2

---

**Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Luckenwalde**

---

**Beschlüsse der 41. ordentlichen öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung der  
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde vom 4. Juli 2023**

**Beschlussfassungen im öffentlichen Teil der Sitzung**

**Vorlagennummer: B-7457/2023**

**Titel:** Gründung einer Servicegesellschaft als Tochter der Luckenwalder Wohnungsgesellschaft

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Die Gründung der DIE LUCKENWALDER Servicegesellschaft mbH als hundertprozentige Tochtergesellschaft der Luckenwalder Wohnungsgesellschaft mbH. Das Stammkapital der zu gründenden Servicegesellschaft beträgt 25.000 Euro.

**Vorlagennummer: B-7445/2023/1**

**Titel:** 8. Änderung zum Konzessionsvertrag zwischen der Stadt Luckenwalde und der LUBA GmbH

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die 8. Änderung zum Konzessionsvertrag zwischen der Stadt Luckenwalde und der LUBA GmbH gemäß Anlage 1 (zur Beschlussvorlage).

**Vorlagennummer: B-7446/2023**

**Titel:** 2. Änderung der Gebührensatzung für die Kita Regenbogen und die Kinder in Berliner Kindertagesstätten

- zurück zur Beratung verwiesen

**Vorlagennummer: B-7448/2023**

**Titel:** Freier Eintritt im Freibad Elsthal und im HeimatMuseum in den Sommerferien 2023 für Kinder und Jugendliche bis 18 Jahre

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Alle Kinder und Schülerinnen und Schüler, auch mit Vollendung des 18. Lebensjahres, haben in den Sommerferien 2023 vom 13.07.2023 bis 26.08.2023 freien Eintritt im Freibad Elsthal und im HeimatMuseum.

**Vorlagennummer: B-7454/2023**

**Titel:** Pilotvorhaben zur Einrichtung eines Umweltbudgets für Kindertagesstätten, Schulen und Jugendeinrichtungen

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

- die Einrichtung eines Umweltbudgets für Kindertagesstätten, Schulen und Jugendeinrichtungen in Höhe von 10.000 € für das Jahr 2023.
- die etwaige Übertragung nicht ausgeschöpfter Mittel des Umweltbudgets in das Haushaltsjahr 2024.
- die Förderrichtlinie für die Vergabe des Umweltbudgets der Stadt Luckenwalde gemäß Anlage 1 (zur Beschlussvorlage) mit Wirkung zum 01.08.2023 in Kraft zu setzen.
- die Evaluation des Umweltbudgets für Kindertagesstätten, Schulen und Jugendeinrichtungen nach Ausschöpfung der vorhandenen Mittel im Ausschuss für Bildung, Kultur und Sport vorzustellen.

**Vorlagennummer: B-7459/2023**

**Titel:** Neue Sitzverteilung und Benennung der Mitglieder der beratenden Ausschüsse (07/2023)

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, die Sitzverteilung und die Benennung der Mitglieder der beratenden Ausschüsse der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde (Ausschusses für Gesundheit, Soziales und öffentliche Ordnung sowie Finanzausschuss) mit sofortiger Wirkung.

Demnach ändert sich:

- Im Finanzausschuss hat die Fraktion SPD/GRÜNE einen Sitz weniger (Tom Ritter verlässt den Ausschuss). Die Fraktion CDU erhält einen Sitz mehr, der durch Nadine Walbrach besetzt wird.
- Im Ausschuss für Gesundheit, Soziales und öffentliche Ordnung hat die Fraktion FDP-LÖS einen Sitz weniger (Manuel Hurtig verlässt den Ausschuss). Die Fraktion SPD/GRÜNE erhält einen Sitz mehr, der durch Matthias Grunert besetzt wird.

**Vorlagennummer: A-7068/2023**

**Titel:** Antrag: Neue Schottergärten verbieten – Mensch und Natur schützen! - Fraktion DIE LINKE/BV  
- zurück zur Beratung verwiesen

**Beschlussfassungen im nicht öffentlichen Teil der Sitzung**

**Vorlagennummer: B-7447/2023**

**Titel:** Änderung Beschlussvorlage B-7413/2023 zum Grundstücksverkauf Gemarkung Luckenwalde, Erbkabelweg 2, Flur 18, Teilflächen Flurstücke 238 und 375/6 (nach erfolgter Katasterfortführung Flurstücke 677 und 679)

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Der Beschluss vom 17.01.2023 Drucksachenummer B-7413/2023 wird wie folgt geändert:

1. Das Grundstück der Gemarkung Luckenwalde, Flur 18, Flurstück 677 in Größe von 147 m<sup>2</sup> sowie das Grundstück der Gemarkung Luckenwalde, Flur 18, Flurstück 679 in Größe von ca. 1267 m<sup>2</sup> wird veräußert. Die Kosten für den Kaufvertrag und seiner Umsetzung tragen die Erwerber.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, auf Antrag der Erwerber im Kaufvertrag eine Belastungsvollmacht in Höhe des Kaufpreises zuzüglich ggf. auf dem Grundstück durchzuführender Investitionen nebst Zinsen bis zu einer Höhe von 20 % und Nebenkosten bis zu einer Höhe von 10 % zu erteilen.
3. Die unter 1. genannten Grundstücke sind entbehrlich. Wie sich aus dieser Vorlage ergibt, ist eine öffentliche Nutzung des Grundstücks nicht vorgesehen.

**Vorlagennummer: B-7455/2023**

**Titel:** Verkauf Grundstück in Luckenwalde, Theaterstraße 4, Flur 2, Flurstück 209

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Das Grundstück in 14943 Luckenwalde, Theaterstraße 4, Flurstück 209 der Flur 2 mit einer Gesamtgröße von 702 m<sup>2</sup> wird veräußert.
2. Der Verkauf erfolgt zum Festpreis exklusive Nebenkosten.
3. Das Grundstück ist entbehrlich. Wie sich aus dieser Vorlage ergibt, ist eine öffentliche Nutzung des Grundstückes nicht vorgesehen.
4. Der Erwerber wird verpflichtet, entsprechend der Verkaufs- und Zuschlagskriterien (Anlage 1 zur Beschlussvorlage), 8 Monate nach Abschluss des Kaufvertrages und spätestens 6 Monate nach Vorlage der Baugenehmigung mit der Baumaßnahme zu beginnen.
5. Die Verwaltung wird bevollmächtigt, auf Antrag des Käufers im Kaufvertrag eine Belastungsvollmacht in Höhe des Kaufpreises zuzüglich ggf. auf dem Grundstück durchzuführender Investitionen nebst Zinsen bis zu einer Höhe von 20 % und Nebenkosten bis zu einer Höhe von 10 % zu erteilen.

**Vorlagennummer: B-7460/2023**

**Titel:** Vergabe Planungsleistungen für die "Denkmalgerechte Erneuerung der Frei- und Verkehrsanlagen in der Siedlung Am Anger"

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Der Zuschlag für die Vergabe von Planungsleistungen für die Denkmalgerechte Erneuerung der Frei- und Verkehrsanlagen in der Siedlung „Am Anger“ in Luckenwalde gemäß § 39 der HOAI (Leistungsbild Freianlagen), § 47 HOAI (Leistungsbild Verkehrsanlagen) und besondere Leistungen für alle Leistungsphasen (1-9) der HOAI wird an den Bewerber Redeker Consult Luckenwalde Ingenieurgesellschaft mbH, Theaterstraße 16c, 14943 Luckenwalde mit dem Nachunternehmer atelier8 landschaftsarchitektur GbR, Hauptstraße 75, 15837 Baruth/Mark erteilt, es erfolgt eine stufenweise Beauftragung zunächst bis zur Leistungsphase 4.

Luckenwalde, 05.07.2023

i. A. Britta Jähner  
Amt Pressearbeit, Verwaltungs- und Kommunalservice