

# Amtsblatt

## für die Stadt Luckenwalde



27. Jahrgang – 677. Ausgabe

Freitag, 14. September 2018

Nummer 17 – Woche 37

### Inhaltsverzeichnis

#### **Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Luckenwalde**

- Einladung 18. ordentliche öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Frankenfelde - Wahlperiode 2014 - 2019 am 20. September 2018
- Korrekturbekanntmachung zu einem Beschluss der Veröffentlichung im Amtsblatt für die Stadt Luckenwalde Nr. 16 vom 5. September 2018:  
Beschlüsse der 31. ordentlichen öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde vom 28. August 2018
- Beschlüsse der 39. ordentlichen öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde vom 11. September 2018
- Beschlüsse der Fortsetzungssitzung vom 12. September 2018 der 39. ordentlichen öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde vom 11. September 2018
- Beschlussfassung des Jahresabschlusses 2016 der Stadt Luckenwalde

**Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Luckenwalde**

---

**Einladung 18. ordentliche öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Frankenfelde  
- Wahlperiode 2014 - 2019**

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 20.09.2018  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsort:** Feuerwehrgebäude am Gemeindehaus, Ortsteil  
Frankenfelde, Dorfstraße 70, 14943 Luckenwalde

**Tagesordnung - öffentlich:**

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 21.06.2018
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Informationen des Ortsbeirates
5. Anfragen der Einwohner

Elisabeth Herzog-von der Heide  
Bürgermeisterin

2018-09-11

---

**Korrekturbekanntmachung zu einem Beschluss  
der Veröffentlichung im Amtsblatt für die Stadt Luckenwalde  
Nr. 16 vom 5. September 2018:**

**Beschlüsse der  
31. ordentlichen öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der  
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde vom 28. August 2018**

**Nicht öffentlicher Teil**

**Vorlagennummer: B-6388/2018**

**Titel: Generalsanierung Rathaus - Vergabe Elektroplanung**

Der Hauptausschuss beschließt: Die Beauftragung der Elektroplanung für die Generalsanierung Rathaus, Markt 10 in 14943 Luckenwalde an das Ingenieurbüro für Elektrotechnik, Dipl.-Ing. O. Höhne, Kurze Straße 2, 14548 Schwielowsee, OT Caputh auf das Honorarangebot vom 14.07.2018.

Luckenwalde, 12.09.2018

i. A. Britta Jähner  
Amt Pressearbeit, Verwaltungs- und Kommunalservice

---

---

**Beschlüsse der 39. ordentlichen öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde vom 11. September 2018**

Die Stadtverordnetenversammlung beschloss im öffentlichen Teil der Sitzung:

**Vorlagennummer: B-6377/2018**

**Titel: Jahresabschluss 2016 der Stadt Luckenwalde**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 82 (4) der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg nach Kenntnisnahme des Prüfberichts des städtischen Rechnungsprüfungsamtes den geprüften Jahresabschluss der Stadt Luckenwalde per 31.12.2016 einschließlich der Bestandteile und Anlagen (zur Beschlussvorlage).

**Vorlagennummer: B-6378/2018**

**Titel: Jahresabschluss 2016 - Entlastung der Bürgermeisterin**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt nach § 28 Abs. 2 Ziffer 15 i. V. m. § 82 Abs. 4 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg die Entlastung der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2016.

**Vorlagennummer: B-6375/2018**

**Titel: Entwurfs- und Ausbaubeschluss Ehrenhain**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

den Ausbau der Freifläche Ehrenhain gemäß dem Standard der Entwurfsplanung vorzubereiten und durchzuführen. Die Verwaltung wird mit der weiteren Planung, Vorbereitung und Durchführung der Baumaßnahme beauftragt. Die Realisierung hat bei Bereitstellung der erforderlichen finanziellen Mittel zu erfolgen. Die Verwaltung wird im Fachausschuss geeignete Standorte in Nähe des Ehrenhains für zwei vom Quartiersrat „Am Röthe Graben“ gewünschte Gesundheits- und Freizeitgeräte vorstellen.

**Vorlagennummer: B-6379/2018**

**Titel: Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 41/2016 "Bahnhofsumfeld I - 1. Änderung - nördliches Gaswerksgelände"**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Über die im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und die im Rahmen der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Anregungen und Bedenken wird unter Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander entsprechend der Anlagen 1 und 2 (zur Beschlussvorlage) beschlossen.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 41/2016 „Bahnhofsumfeld I – 1. Änderung nördliches Gaswerksgelände“ (Anlage 3 zur Beschlussvorlage) und die Begründung (Anlage 4 zur Beschlussvorlage) werden entsprechend den zu berücksichtigenden Änderungen und Ergänzungen korrigiert und in der vorliegenden Fassung (Entwurf vom 01.08.2018) gebilligt.
3. Der Bebauungsplan Nr. 41/2016 „Bahnhofsumfeld I – 1. Änderung nördliches Gaswerksgelände“ wird in der Fassung vom 01.08.2018 nach § 10 BauGB in Verbindung mit § 81 BbgBO und § 28 Abs. 2 Nr. 9 BbgKVerf als Satzung beschlossen.

**Vorlagennummer: B-6380/2018**

**Titel: Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 42/2016 "Feuerdornweg II"**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Über die im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und die im Rahmen der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Anregungen und Bedenken wird unter Abwägung der öffentlichen und privaten

Belange untereinander und gegeneinander entsprechend der Anlage 1 (zur Beschlussvorlage) beschlossen.

2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 42/2016 „Feuerdornweg II“ (Anlage 2 zur Beschlussvorlage) und die Begründung (Anlage 3 zur Beschlussvorlage) werden entsprechend den zu berücksichtigenden Änderungen und Ergänzungen korrigiert und in der vorliegenden Fassung (Entwurf vom 20.07.2018) gebilligt.
3. Der Bebauungsplan Nr. 42/2016 „Feuerdornweg II“ wird mit den oben aufgeführten Änderungen in der Fassung vom 20.07.2018 nach § 10 BauGB in Verbindung mit § 81 BbgBO und § 28 Abs. 2 Nr. 9 BbgKVerf als Satzung beschlossen.

**Vorlagennummer: B-6389/2018**

**Titel: Bereitstellung von außerplanmäßigen Mitteln für die Architektenleistung „Hortneubau am Schulkomplex Ludwig-Jahn-Straße“**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Der außerplanmäßigen Bereitstellung von 30.000 EUR zur Beauftragung von drei Vorplanungen für einen Hortneubau auf dem Gelände des Schulkomplexes Ludwig-Jahn-Straße“ wird zugestimmt.

**Vorlagennummer: B-6390/2018**

**Titel: Abberufung des Leiters des Rechnungsprüfungsamtes**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Der Leiter des Rechnungsprüfungsamtes wird zum 30.09.2018 abberufen. Ihm werden Dank und Anerkennung ausgesprochen.

**Vorlagennummer: A-6033/2018**

**Titel: Bau einer kommunalen Kindertagesstätte**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Die Bürgermeisterin wird beauftragt, die Errichtung und Inbetriebnahme einer kommunalen Kita zu prüfen.

Die Stadtverordnetenversammlung lehnte im öffentlichen Teil der Sitzung ab:

**Vorlagennummer: A-6035/2018**

**Titel: Beschluss für „Ausbau der Freizeitangebote für Jugendliche - insbesondere einer Diskothek“**

Die Stadtversammlung möge beschließen:

Die Bürgermeisterin wird beauftragt, Angebote für Jugendliche und junge Erwachsene auszubauen, insbesondere den vielfachen Wunsch an einer Diskothek in Luckenwalde zu ermöglichen.

Die Bürgermeisterin wird beauftragt, die Beteiligung von Jugendlichen in der Kommunalpolitik zu stärken und mehr Angebote für die Jugendlichen zu schaffen.

**Vorlagennummer: A-6036/2018**

**Titel: Beschluss für „Mehr Baumöglichkeiten für Eigenheime in Luckenwalde schaffen“**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Viele Luckenwalder planen für ihre Familien den Neubau eines Eigenheims. Dazu braucht es Baugrund. Die Verwaltung wird beauftragt, einen Vorschlag zur Ausweitung von Bauland für insgesamt 50 Eigenheime vorzulegen.

Luckenwalde, 12.09.2018

i. A. Britta Jähner  
Amt Pressearbeit, Verwaltungs- und Kommunalservice

**Beschlüsse der Fortsetzungssitzung vom 12. September 2018 der 39. ordentlichen öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde vom 11. September 2018**

Die Stadtverordnetenversammlung beschloss im öffentlichen Teil der Sitzung:

**Vorlagennummer: A-6037/2018**

**Titel:** Beschluss zur "Abschaffung der Straßenausbaubeiträge - mehr Gerechtigkeit beim Ausbau und der Instandhaltung unserer Infrastruktur"

Die Stadtverordnetenversammlung wendet sich an die Landesregierung und den Landtag Brandenburg mit der Aufforderung, die Straßenbaubeiträge in Brandenburg wie in Berlin und Bayern abzuschaffen und gleichzeitig aufzuzeigen, wie die künftig fehlenden Einnahmen der Kommunen kompensiert werden.

Das Land Brandenburg soll laufende und künftige Straßenausbaumaßnahmen künftig finanziell unterstützen, zum Beispiel im Rahmen des FAG.

Die Stadtverordnetenversammlung beschloss im nicht öffentlichen Teil der Sitzung:

**Vorlagennummer: B-6371/2018**

**Titel: Verkauf Erbbaugrundstück in Luckenwalde, Auf dem Sande 52, Gemarkung Luckenwalde, Flur 21, Flurstücke 223 und 224**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Das Erbbaugrundstück in 14943 Luckenwalde, Auf dem Sande 52, Flur 21, Flurstücke 223 und 224 mit einer Größe von 790 m<sup>2</sup> (nur Grund und Boden) wird zum Kaufpreis veräußert. Die Kosten für den Vollzug des Vertrages einschließlich der Gutachterkosten trägt der Erwerber.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, auf Antrag der Käufer im Kaufvertrag eine Belastungsvollmacht in Höhe des Kaufpreises zuzüglich ggf. auf dem Grundstück durchzuführender Investitionen nebst Zinsen bis zu einer Höhe von 20 % und Nebenkosten bis zu einer Höhe von 10 % zu erteilen.
3. Das Grundstück ist entbehrlich. Wie sich aus dieser Vorlage ergibt, ist eine öffentliche Nutzung des Grundstücks nicht vorgesehen.

**Vorlagennummer: B-6372/2018**

**Titel: Ankauf einer Teilfläche in Größe von ca. 38.616 m<sup>2</sup> des Grundstücks am Zapfholzweg, Gemarkung Frankenfelde, Flur 6, Flurstück 124**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Die Verwaltung wird ermächtigt, mit dem Eigentümer des Grundstücks am Zapfholzweg, 14943 Luckenwalde, über den Ankauf der in der Anlage (zur Beschlussvorlage) dargestellten Teilfläche des Flurstücks 124 der Flur 6, Gemarkung Frankenfelde in Größe von ca. 38.616 m<sup>2</sup> zu verhandeln und einen Kaufvertrag zu unterzeichnen.

Die für den Grunderwerb erforderlichen finanziellen Mittel sind im Haushalt der Stadt Luckenwalde einzustellen.

Luckenwalde, 13.09.2018

i. A. Britta Jähner  
Amt Pressearbeit, Verwaltungs- und Kommunalservice

## **Beschlussfassung des Jahresabschlusses 2016 der Stadt Luckenwalde**

### **I. Jahresabschluss 2016 der Stadt Luckenwalde**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde hat in ihrer Sitzung am 11.09.2018 gemäß § 82 Absatz 4 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg vom 18. Dezember 2007 (GVBl. I/07, (Nr.19), S. 286), zuletzt geändert durch Gesetz vom 29. Juni 2018 (GVBl. I/18, (Nr.15)) den durch die Kämmerin aufgestellten, durch das Rechnungsprüfungsamt geprüften und durch die Bürgermeisterin festgestellten Jahresabschluss der Stadt Luckenwalde zum 31. Dezember 2016 beschlossen.

### **II. Bekanntmachung des Jahresabschlusses 2016 der Stadt Luckenwalde und die Entlastung der Bürgermeisterin über den Jahresabschluss zum 31.12.2016 der Stadt Luckenwalde**

Die vorstehenden Beschlüsse der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde über den Jahresabschluss 2016 der Stadt Luckenwalde und die Entlastung der Bürgermeisterin über den Jahresabschluss zum 31.12.2016 der Stadt Luckenwalde werden hiermit gemäß § 82 Absatz 4 BbgKVerf öffentlich bekannt gemacht.

Der Jahresabschluss 2016 der Stadt Luckenwalde mit seinen Anlagen (Beschlussvorlage-Drucksachen-Nr. B-6377/2018; Stadtverordnetenversammlung 11.09.2018) liegt für jeden, im Rathaus, Markt 10, Zimmer 12, zur allgemeinen Einsicht während der Sprechzeiten aus.

Die Entlastung der Bürgermeisterin über den Jahresabschluss zum 31.12.2016 der Stadt Luckenwalde erfolgte mit der Beschlussvorlage Drucksachen-Nr. B-6378/2018 (Stadtverordnetenversammlung 11.09.2018).

Die Beschlussvorlagen sind auf den Internetseiten der Stadt Luckenwalde unter [www.luckenwalde.de](http://www.luckenwalde.de), Rubrik: Politik/Bürgerportal einzusehen.

Luckenwalde, 12.09.2018

Elisabeth Herzog-von der Heide  
Bürgermeisterin