

Amtsblatt

für die Stadt Luckenwalde



21. Jahrgang – 512. Ausgabe

Mittwoch, 5. Dezember 2012

Nummer 22 – Woche 49

Inhaltsverzeichnis

Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Luckenwalde

- Beschlüsse der 44. ordentlichen öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde vom 27. November 2012
- Einladung 46. ordentliche öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde - Wahlperiode 2008 – 2014 am 11. Dezember 2012
- Öffentliche Bekanntmachung zur endgültigen Herstellung der öffentlichen Abwasseranlagen im Bereich Industriestraße/Dämmchenweg in 14943 Luckenwalde

Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Luckenwalde

Beschlüsse der

44. ordentlichen öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde vom 27. November 2012

Öffentlicher Teil:

Drucksachenummer: B-5463/2012

Titel: Archivsatzung der Stadt Luckenwalde vom ... 2012

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die in den Anlagen der Beschlussvorlage beigefügten:

- Archivsatzung der Stadt Luckenwalde vom ... 2012
- Benutzungsordnung für das Archiv der Stadt Luckenwalde
- Gebührenordnung für das Archiv der Stadt Luckenwalde.

(Die Satzung einschließlich der Anlagen werden im Amtsblatt für die Stadt Luckenwalde Nr. 23 abgedruckt.)

Drucksachenummer: B-5467/2012

Titel: 2. Änderungssatzung vom XX.XX.2012 zur Satzung der Stadt Luckenwalde zur Nutzung des Wohnheimes vom 08.05.2002

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die 2. Änderungssatzung vom XX.XX.2012 zur Satzung der Stadt Luckenwalde zur Nutzung des Wohnheimes vom 08.05.2002.

(Die Satzung wird im Amtsblatt für die Stadt Luckenwalde Nr. 23 abgedruckt.)

Drucksachenummer: B-5473/2012

Titel: Beschluss zum Einzelhandels- und Zentrenkonzept der Stadt Luckenwalde

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Das Einzelhandels- und Zentrenkonzept für die Stadt Luckenwalde, erstellt im Auftrag der Stadt Luckenwalde durch die BBE Handelsberatung GmbH Niederlassung Leipzig, in der Fassung vom November 2010, soll die Grundlage der städtischen Einzelhandels- und Zentrenentwicklung bis zum Jahr 2030 werden.
2. Die Auswertung der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange wird zur Kenntnis genommen.
3. Dieses Konzept ist als städtebauliches Entwicklungskonzept im Sinne des § 1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB bei der Aufstellung der Bauleitpläne zu berücksichtigen.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, das notwendige Verfahren zur planungsrechtlichen Sicherung der wesentlichen Ziele und Inhalte des Konzeptes unter Berücksichtigung aktueller Entwicklungstendenzen durchzuführen. Dabei sind die Ziele und Inhalte des Konzeptes mit den weiteren Zielen der Stadtentwicklung abzuwägen.

Drucksachenummer: B-5474/2012

Titel: Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. T1 "Zentrale Versorgungsbereiche"

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Für das Gebiet der Stadt Luckenwalde, einschließlich der Ortsteile, wird zur Umsetzung des Beschlusses Nr. 5473/2012 (Beschluss zum Einzelhandels- und Zentrenkonzept der Stadt Luckenwalde) der Bebauungsplan T1 „Sicherung der zentralen Versorgungsbereiche der Stadt Luckenwalde“ als einfacher Bebauungsplan im Sinne von § 30 Abs. 3 BauGB aufgestellt.
2. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt sein kann, sind über die Ziele und Zwecke der Planung zu unterrichten und zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und den Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufzufordern.

3. Im Rahmen einer frühzeitigen Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB werden die Bürger über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung informiert, und ihnen Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wird im Rahmen einer Informationsveranstaltung durchgeführt. Im Anschluss an diese Informationsveranstaltung wird den Bürgern 14 Tage Gelegenheit gegeben, die Planunterlagen einzusehen und sich zu äußern. Ergänzend sollte eine gesonderte Informationsveranstaltung für die Einzelhändler, für die Einzelhandelsverbände und die Eigentümer von Einzelhandelsflächen durchgeführt werden.

Drucksachenummer: B-5475/2012

Titel: 1. Änderungssatzung zur Straßenreinigungssatzung der Stadt Luckenwalde vom 29.09.2010
Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die in der Anlage zur Beschlussvorlage beigefügte 1. Änderungssatzung zur Straßenreinigungssatzung der Stadt Luckenwalde vom 29.09.2010.
(Die Satzung einschließlich der Anlage werden im Amtsblatt für die Stadt Luckenwalde Nr. 23 abgedruckt.)

Drucksachenummer: B-5476/2012

Titel: Projektbeteiligung Bioenergieregion Ludwigsfelde Plus+
Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:
Die Stadt Luckenwalde beteiligt sich am Projekt „Bioenergieregion Ludwigsfelde Plus+“.

Drucksachenummer: B-5481/2012

Titel: Abberufung einer sachkundigen Einwohnerin - Finanzausschuss
Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:
Frau Torda Rietdorf wird als beratendes Mitglied (sachkundige Einwohnerin) des Finanzausschusses der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde abberufen.

Nicht öffentlicher Teil:

Drucksachenummer: B-5444/2012

Titel: Zustimmung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2011 der NUWAB GmbH
Die Stadtverordnetenversammlung stimmt den von der Gesellschafterversammlung der Nuthe Wasser und Abwasser GmbH gefassten Beschlüssen wie folgt zu:
Die Gesellschafterversammlung der Nuthe Wasser und Abwasser GmbH stellt den von der Geschäftsführung vorgelegten und mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehenen Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2011 mit Anhang und Lagebericht fest. Die Gesellschafterversammlung der Nuthe Wasser und Abwasser GmbH erteilt der Geschäftsführerin, Frau Dagmar Stenzel für das Geschäftsjahr vom 01.01.2011 bis 31.12.2011 die Entlastung.
Die Gesellschafterversammlung der Nuthe Wasser und Abwasser GmbH erteilt dem Aufsichtsrat für das Geschäftsjahr vom 01.01.2011 bis 31.12.2011 die Entlastung.

Drucksachenummer: B-5471/2012

Titel: Zustimmung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2011 der SBL GmbH
Die Stadtverordnetenversammlung stimmt den von der Gesellschafterversammlung der Städtische Betriebswerke Luckenwalde GmbH gefassten Beschlüsse wie folgt zu:
Die Gesellschafterversammlung stellt den für das Jahr 2011 von der Geschäftsführung vorgelegten und mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk des Abschlussprüfers versehenen Jahresabschluss der Städtische Betriebswerke Luckenwalde GmbH für das Geschäftsjahr 2011 mit Anhang und Lagebericht fest.
Die Gesellschafterversammlung nimmt den Bericht des Aufsichtsrates an die Gesellschafterversammlung zur Kenntnis und erteilt dem Aufsichtsrat für das Geschäftsjahr 01.01. bis 31.12.2011 Entlastung.

Drucksachenummer: B-5472/2012

Titel: Zustimmung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2011 der LWG mbH

Die Stadtverordnetenversammlung stimmt dem von der Gesellschafterversammlung der Luckenwalder Wohnungsgesellschaft mbH gefassten Beschluss wie folgt zu:

Die Gesellschafterversammlung beschließt auf der Grundlage der Empfehlung des Aufsichtsrates der LWG vom 07.06.2012 (Beschlüsse Nr.19/057/12, 19/058/12, 19/059/12, 19/060/12) und vorbehaltlich der Zustimmung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde, den mit einem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk der DOMUS Revision AG versehenen Jahresabschluss der LWG - Luckenwalder Wohnungsgesellschaft mbH zum 31.12.2011 festzustellen.

Auf der Grundlage des bestätigten Jahresabschlusses 2011 dem Aufsichtsrat für das Geschäftsjahr 2011 Entlastung zu erteilen.

Auf der Grundlage des bestätigten Jahresabschlusses 2011 der Geschäftsführung für das Jahr 2011 Entlastung zu erteilen.

Luckenwalde, 29.11.2012

i. A. Britta Jähner
Stabsstelle Pressearbeit, Verwaltungs- und Kommunalservice

2012-12-05

**Einladung 46. ordentliche öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses
der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde
- Wahlperiode 2008 - 2014**

Sitzungstermin: Dienstag, 11.12.2012
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsort: Stadt Luckenwalde, Markt 10, Sitzungssaal, 14943 Luckenwalde

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL:

- 1 . Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
- 2 . Einwohnerfragestunde
- 3 . Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 13.11.2012
- 4 . Feststellung der Tagesordnung
- 5 . Beschlussvorlagen
- 5.1 . Änderung der Betreiberverträge Kindertagesstätten **B-5455/2012**
- 5.2 . Änderung des Defizitausgleiches Kindertagesstätten **B-5456/2012**
- 5.3 . 5. Änderungssatzung der Stadt Luckenwalde zur Straßenreinigungsgebührensatzung vom 10.11.2004 **B-5482/2012**
- 5.4 . Zustimmung zu über- und außerplanmäßigen Auszahlungen **B-5484/2012**
- 5.5 . Vorschläge aus dem Bürgerhaushalt zum Freibad Elsthal **B-5485/2012**
- 6 . Informationsvorlagen
- 6.1 . Information zum Vorbereitungsstand zur Schaffung einer Spritzeisbahn **I-5052/2012**
- 6.2 . Bürgerhaushalt Vorschlag Nr.016 : Senkung des Eintritts zum Turmfest für Luckenwalder Bürger **I-5054/2012**

- 7 . Anfragen von Ausschussmitgliedern
- 8 . Informationen der Verwaltung
- 9 . Informationen der Ausschussvorsitzenden

II. NICHT ÖFFENTLICHER TEIL:

- 10 . Einwendungen gegen die Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der Sitzung vom 13.11.2012
- 11 . Feststellung der Tagesordnung
- 12 . Beschlussvorlagen
- 12.1 . Verkauf Grundstück Beelitzer Straße 25, Flur 5, Teilfläche von ca. 1.000 m² des Flurstücks 448 **B-5470/2012**
- 12.2 . Energetische Sanierung Kita "Vier Jahreszeiten" Vergabe der Bauleistung Los 31 Heizung **B-5480/2012**
- 12.3 . Vergabe - Dezentrale Schmutzwasserentsorgung auf dem Gebiet der Stadt Luckenwalde und der Gemeinde Nuthe-Urstromtal 01.03.2013 bis 31.12.2016 **B-5486/2012**
- 12.4 . KMU-Förderung des Vorhabens: "Errichtung einer Betriebsstätte" **B-5487/2012**
- 12.5 . KMU-Förderung des Vorhabens: "Modernisierung von Betriebsausstattung" **B-5488/2012**
- 12.6 . KMU-Förderung des Vorhabens: "Errichtung einer Betriebsstätte" **B-5489/2012**
- 12.7 . KMU-Förderung des Vorhabens: "Errichtung einer Betriebsstätte" **B-5490/2012**
- 13 . Anfragen von Ausschussmitgliedern
- 14 . Informationen der Verwaltung
- 15 . Informationen der Ausschussvorsitzenden

Die Einberufung zur Sitzung erfolgte gemäß § 44 Abs. 1 BbgKVerf.

Elisabeth Herzog-von der Heide
Bürgermeisterin

Öffentliche Bekanntmachung zur endgültigen Herstellung der öffentlichen Abwasseranlagen im Bereich Industriestraße/Dämmchenweg in 14943 Luckenwalde

Die öffentlichen Abwasseranlagen im Bereich des neu hergestellten Teilstücks der Industriestraße (Abschnitt zwischen Dr.-Georg-Schaeffler-Straße bis Treuenbrietzener Tor) sowie im Dämmchenweg in Luckenwalde wurden endgültig hergestellt und sind somit betriebsbereit.
Dies betrifft folgende Grundstücke der Gemarkung Luckenwalde:

Industriestraße – Flur 21

Flurstück 340/1, 341/1, 342/1, 343/1, 344/1, 345/1, 346/1, 347/1

Dämmchenweg, Hausnummer 3 bis 6 a – Flur 21

Flurstück 383/5, 631, 650, 694, 695, 800

Gemäß § 3 (1) der Satzung der Stadt Luckenwalde über die Entwässerung der Grundstücke und den Anschluss an die öffentliche Abwasseranlage auf dem Gebiet der Stadt Luckenwalde sowie auf dem Gebiet der Gemeinde Nuthe-Urstromtal vom 18.12.2002 (Entwässerungssatzung) ist jeder Grundstückseigentümer verpflichtet, sich an die öffentliche Abwasseranlage anzuschließen (Anschluss- und Benutzungszwang), wenn sich auf dem erschlossenen Grundstück eine Bebauung befindet bzw. mit einer Bebauung begonnen wurde. Die vorgenannten Grundstücke sind gemäß § 3 (3) der Entwässerungssatzung binnen 3 Monate nach dieser Bekanntmachung an die öffentliche Abwasseranlage anzuschließen.

Der Anschluss der Grundstücke an die öffentliche Abwasseranlage bedarf gem. § 6 der Entwässerungssatzung der Genehmigung. Die hierfür notwendigen Antragsformulare sind bei der Nuthe Wasser und Abwasser GmbH (NUWAB) in 14943 Luckenwalde, Puschkinstraße 10, erhältlich. Bei Fragen zum Genehmigungsverfahren erteilt die NUWAB GmbH, Telefon 03371/69070, die notwendigen Auskünfte.

Luckenwalde, 04.12.2012

Herzog-von der Heide
Bürgermeisterin

(Siegel)