

Baumpflege & Naturschutzservice
Fledermausgutachten – Baumgutachten – Naturschutzberatung
Fachagrarwirt für Baumpflege und Baumsanierung Gabriel Pelz
Laubenstraße 1015907 Lübben Tel 03546 185087
E-Mail GabrielPelz@gmx.de

Bericht zur Erfolgskontrolle der Ersatzmaßnahmen im Zapfholzweg in Bezug zum Bauvorhaben Belitzerstr 12 Luckenwalde



Abb.1 Fledermauswinterquartier am 15.12.2022 (Foto G. Pelz)

Auftraggeber: VR-Bank Fläming eG
14943 Luckenwalde Baruther Straße 23

erstellt durch:
Gabriel Pelz

15.12.2022

Hinweis: der Auftraggeber darf die gutachterliche Leistung nur für den Zweck verwenden, für den sie vereinbarungsgemäß bestimmt ist. Eine darüberhinausgehende Verwendung, insbesondere die Weitergabe an Dritte, ist nur zulässig, wenn der Sachverständige zuvor befragt wurde und seine Einwilligung dazu gegeben hat. Gleiches gilt für eine Textänderung oder eine auszugsweise Verwendung.

Auf dem Grundstück westlich der B101 befindet sich das zum Fledermausquartier umgebaute Gebäude unweit des Zapfholzweges. Am 15.12.2022 wurde eine Kontrolle der Habitatstrukturen im Fledermauswinterquartier durchgeführt. Es wurde an diesem Tag bei Temperaturen von -10°C nach im Winterschlaf befindlichen Fledermäusen gesucht.



Abb. 1 Auf dem Grundstück westlich der B101 befindet sich das Zum Fledermausquartier umgebaute Gebäude unweit des Zapfholzweges. Siehe roter Kreis

An diesem Tag wurde ein Braunes Langohr in einem Hohlblockstein im Winterschlaf angetroffen, damit ist die Ersatzmaßnahme im Zusammenhang mit dem Abriss der ehemaligen Brauerei in der Beelitzer Straße 12 Luckenwalde als erfolgreich angenommen zu bewerten.

Lübben, 15.12.2022

Gabriel Pelz