

Landkreis Teltow-Fläming

Dezernat III
Umweltamt / Wasser, Boden, Abfall

Dienstgebäude: Am Nuthefließ 2

Datum: 17. Februar 2020
Auskunft: Frau Zikul (UWB)
Frau Braune (UABB)
Zimmer: A5-3-06
Telefon: 03371 608-2606
Aktenz.: 172/20/673/8-01

Kreisverwaltung Teltow-Fläming
Amt für Wirtschaftsförderung und Kreisentwicklung
SG Kreisentwicklung
Frau Schönberner
Dienstgebäude: Zinnaer Str. 34, 14943 Luckenwalde

Stellungnahme

Betr.: Bebauungsplan Nr. 46/2019 "Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Frankenfelde Nr. 4 Holz-Hollander" der Stadt Luckenwalde (hier: Sicherung Einzelhandelsstandort „Marktkauf“, toom Baumarkt durch Aufhebung des nicht rechtsprechungskonformen, rechtskräftigen VEP aus dem Jahr 1991 und Neusicherung - keine Neubebauung oder Erweiterung, sondern Erhalt des Bestandes)

hier: Beteiligung Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und Aufforderung zur Äußerung im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB

Antragsteller: Stadt Luckenwalde, Die Bürgermeisterin Frau Elisabeth Herzog - von der Heide, Markt 10, 14943 Luckenwalde

Es liegen folgende am 27. Januar 2020 im SG Wasser, Boden, Abfall eingegangene Unterlagen zu Grunde:

- Anschreiben
- Amtsblatt Nr. 30 vom 04.12.19
- Geltungsbereich 46/2019
- VEP Holz-Hollander (1991)
- Begründung Vorentwurf (nicht lesbar)
- Planzeichnung Vorentwurf, Stand 16.01.20
- Umweltbericht mit Karten (Bestand und Vorschläge)

Einwendungen mit rechtlicher Verbindlichkeit aufgrund fachgesetzlicher Regelungen, die ohne Zustimmung, Befreiung o.ä. der Fachbehörde in der Abwägung nicht überwunden werden können

keine

Beabsichtigte eigene Planungen und Maßnahmen, die den o.g. Plan berühren können, mit Angabe des Sachstandes und des Zeitrahmens

keine

Anregungen aus der eigenen Zuständigkeit zu dem o.g. Plan, gegliedert nach Sachkomplexen, jeweils mit Begründung und Rechtsgrundlage

keine

Zikul